

**Zveřejněná verze dokumentu je upravena v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.**

## U s n e s e n í

**z 39. zasedání Zastupitelstva města Příbram,  
konaného dne 18. června 2018 od 16.00 hodin v budově čp. 121, nám. T. G. Masaryka, Příbram**

---

Přítomni: členové ZM dle prezenční listiny

Omluveni: MUDr. Ivan Šedivý, MVDr. Josef Řihák, MUDr. Vladimír Danda – přijde později,  
Ing. Petr Stříbrnský – přijde později

**Počty hlasů k jednotlivým návrhům usnesení jsou uváděny podle hlasovacího zařízení.**

### **1. a) Zahájení, ověření zápisu z minulého ZM, určení ověřovatelů**

---

Jednání zahájil a řídil starosta Ing. Jindřich Vařeka.

Přivítal přítomné členy ZM, občany, diváky u monitorů (probíhá on-line přenos zasedání ZM, v souladu se zákonem) a konstatoval usnášeníschopnost ZM (19 členů).

Ověřovatelé dnešního zápisu: Mgr. Jiřina Humlová  
Roman Mráz

U zastupitele MVDr. Josefa Řiháka je podle hlasovacího zařízení uvedeno NEPŘÍTOMEN, ale mělo být uvedeno OMLUVEN.

### **1. b) Schválení programu jednání**

---

Hlasováno o návrhu na úpravu programu

Hlasováno o návrhu Ing. Vařeky

Usn. č. 995/2018/ZM

ZM **s c h v a l u j e**

stažení bodu č. 4 „Prodej bytové jednotky č. 15 v budově č. p. 102 v Příbrami III (nástavbový byt) nájemci“ z dnešního programu ZM.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

Hlasováno o návrhu Ing. Vařeky

Usn. č. 996/2018/ZM

ZM **s c h v a l u j e**

zařazení materiálu s názvem „Informace - Počet volebních obvodů pro volby do Zastupitelstva města Příbram 2018“ do dnešního programu ZM pod bod č. 4.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

Hlasováno o návrhu Ing. Vařeky

Usn. č. 997/2018/ZM

ZM **s c h v a l u j e**

zařazení materiálu s názvem „Žádost o výjimku ze Směrnice č.1/2018/MěÚ (paní [redacted])“ do dnešního programu ZM pod bod č. 24.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

Hlasováno o upraveném programu

Program:

1. a) Zahájení, ověření zápisu z minulého ZM, určení ověřovatelů  
b) Schválení programu jednání  
c) Informace rady města
2. Dodatek č. 2 k popisu pracovní činnosti – velitelka Městské policie Příbram
3. Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejném prostranství
4. *Prodej bytové jednotky č. 15 v budově č. p. 102 v Příbrami III (nástavbový byt) nájemci – **staženo z programu***  
Informace – Počet volebních obvodů pro volby do Zastupitelstva města Příbram 2018 – **zařazeno pod bod č. 4**
5. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2018-2022
6. Zpráva o plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.01.2018 do 31.03.2018 včetně plnění usnesení ZM za minulá období
7. Zpráva o hospodaření města Příbram za rok 2017, závěrečný účet a účetní závěrka za období od 01.01.2017 do 31.12.2017
8. I. výběrové řízení na poskytování zápůjček z Fondu zápůjček města Příbram (dále jen „FOZ“) na rok 2018, návrh na poskytnutí doporučených zápůjček
9. Vydání upraveného Územního plánu Příbram
10. Spolek Prokop Příbram – individuální dotace
11. Plán rozvoje sportu města Příbram
12. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Mateřská škola Pohádka
13. Žádost o snížení finanční úhrady za zřízení věcného břemene uložených přípojek splaškové kanalizace a vodovodu přes pozemek p. č. 987 v k. ú. Příbram
14. Prodej části pozemku p. č. 4540/1 v k. ú. Příbram
15. Žádost o prodej ideálních podílů pozemků p. č. 2634/23, p. č. 2634/25 a p. č. 2634/37 vše v k. ú. Příbram
16. 1) Návrh na částečnou revokaci bodu 2) usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 224/2015/ZM ze dne 29.06.2015  
2) Informace ČR ÚZSVM o prodeji pozemků p. č. 4109/2, p. č. 4121/2 a p. č. 4125/3, vše v k. ú. Příbram, a to formou výběrového řízení s aukcí
17. 1) Záměr darovat část pozemku p. č. 618/1 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 677/10 o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Březové Hory  
2) Žádost o prodej části pozemku p. č. 618/1 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 677/10 o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Březové Hory
18. Výkup pozemku p. č. 85/116 včetně stavby komunikace a výkup stavby komunikace na pozemku p. č. 85/197 v katastrálním území Zdaboř
19. Výkup pozemků p. č. 418/2, p. č. 420 a p. č. 425/1 v k. ú. Liha
20. Výkup pozemku p. č. 447 v k. ú. Liha
21. Žádost o prodej pozemků v k. ú. Jerusalem pro stavbu označenou jako „D4 křižovatka II/118 – Milín“
22. Žádost o prodej části pozemku p. č. 1376/2 v katastrální území Příbram
23. Žádost o prodej pozemku p. č. 4538 v k. ú. Příbram
24. Žádost o výjimku ze Směrnice č. 1/2018/MěÚ (paní ██████████)
25. Různé
26. Diskuse, interpelace, závěr

Usn. č. 998/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

upravený program dnešního jednání.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

### **1. c) Informace rady města**

---

#### **2) Dodatek č. 2 k popisu pracovní činnosti – velitelka Městské policie Příbram**

---

Usn. č. 999/2018/ZM

ZM p o v ě ř u j e

JUDr. Jaroslavu Vodičkovou plněním úkolů dle „Dodatku č. 2 k popisu pracovní činnosti – velitelka Městské policie Příbram“, při řízení Městské policie Příbram, s účinností od 01.07.2018.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

#### **3) Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejném prostranství**

---

Usn. č. 1000/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2018 o zákazu požívání alkoholu na veřejném prostranství uvedenou v příloze materiálu.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

#### **4) Informace – Počet volebních obvodů pro volby do Zastupitelstva města Příbram 2018**

---

Usn. č. 1001/2018/ZM

ZM s t a n o v í

pro volby do Zastupitelstva města Příbram 2018 jeden volební obvod.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

Do jednání ZM se dostavil Ing. Molnár.

Počet členů ZM 20.

#### **5) Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2018-2022**

---

Usn. č. 1002/2018/ZM

ZM s t a n o v í

počet členů Zastupitelstva města Příbram pro volební období 2018 – 2022 na 25.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

#### **6) Zpráva o plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.01.2018 do 31.03.2018 včetně plnění usnesení ZM za minulá období**

---

Usn. č. 1003/2018/ZM

ZM b e r e n a v ě d o m í

předloženou Zprávou o kontrole plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.01.2018 do 31.03.2018 včetně plnění usnesení ZM za minulá období.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

### **7) Zpráva o hospodaření města Příbram za rok 2017, závěrečný účet a účetní závěrka za období od 01.01.2017 do 31.12.2017**

Usn. č. 1004/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

- 1) celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Příbram za rok 2017 včetně „Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Příbram za období od 01.01.2017 do 31.12.2017“ bez výhrad,
- 2) účetní závěrku města Příbram za období 01.01.2017 do 31.12.2017.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

Do jednání ZM se dostavil MUDr. Danda.

Počet členů ZM 21.

### **8) I. výběrové řízení na poskytování zápůjček z Fondu zápůjček města Příbram (dále jen „FOZ“) na rok 2018, návrh na poskytnutí doporučených zápůjček**

Usn. č. 1005/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

poskytnutí zápůjček z Fondu zápůjček města Příbram v roce 2018 jednotlivým žadatelům:

- a) panu [redacted], [redacted], [redacted], 100.000,00 Kč,
- b) paní [redacted], [redacted], [redacted], 100.000,00 Kč,
- c) paní [redacted], [redacted], [redacted], 50.000,00 Kč.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.0  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

Do jednání ZM se dostavila Bc. Stefanidesová.

Počet členů ZM 22.

### **9) Vydání upraveného Územního plánu Příbram**

Usn. č. 1006/2018/ZM

ZM I. k o n s t a t u j e

v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, že Územní plán Příbram není v rozporu s

- Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění,
- Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, v platném znění,
- uplatněnými stanovisky dotčených orgánů a krajského úřadu.

II. k o n s t a t u j e,

že v rámci veřejného projednání Územního plánu Příbram nebyly uplatněny žádné námitky dle ustanovení § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a § 52 odst. 2 stavebního zákona.

III. v y d á v á

v souladu s ustanoveními § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 43 odst. 4 a § 188 odst. 1 stavebního zákona, § 171 a následujících správního řádu, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, Územní plán Příbram, a to v předložené podobě.

**IV. u k o n č u j e**

platnost Územního plánu města Příbram, schváleného Zastupitelstvem města Příbram dne 19.06.2002, usn. č. 1374/2002/ZM, ve znění změn č. 1, 2, 3, 5, 6, 7, a to ke dni nabytí účinnosti upraveného Územního plánu Příbram.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

**10) Spolek Prokop Příbram – individuální dotace**

---

Usn. č. 1007/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

- 1) poskytnutí individuální dotace ve výši 15.000,00 Kč pro subjekt Spolek Prokop Příbram, nádv. Msgre. Korejse 155, 261 01 Příbram, IČO: 47074337 na projekt s názvem „Kulturní a vzdělávací program pro děti 2018“, a to z kap. 777-OŠKS, za podmínky splnění bezdlužnosti vůči rozpočtu města Příbram a organizacím jím zřízeným či založeným,
- 2) rozpočtové opatření, tj. změnu rozpočtu města na rok 2018, které se promítne na straně běžných výdajů v rámci kapitoly 777-OŠKS ve snížení prvku 3718 (individuální dotace) o částku 15.000,00 Kč a navýšení prvku 4015 (Neinvestiční transfery spolkům) ve stejné výši.  
Změna se v rozpočtu města promítne takto:  
Kap. 777 – OŠKS, prvek 3718, paragraf 3419 položka 5901 - 15.000,00 Kč  
Kap. 777 – OŠKS, prvek 4015, paragraf 3319 položka 5222 + 15.000,00 Kč,
- 3) uzavření veřejnoprávní smlouvy se subjektem Spolek Prokop Příbram, nádv. Msgre. Korejse 155, 261 01 Příbram, IČO: 47074337, o poskytnutí dotace ve výši 15.000,00 Kč na projekt „Kulturní a vzdělávací program pro děti 2018“, v souladu s Pravidly o poskytnutí dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Příbram č. 2/2017 přijatými ZM dne 11.09.2017, Usn.č. 789/2017/ZM.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

**11) Plán rozvoje sportu města Příbram**

---

Usn. č.1008/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

Plán rozvoje sportu města Příbram v předloženém znění.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

**12) Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Mateřská škola Pohádka**

---

Usn. č. 1009/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka se sídlem Hradební 66, 261 01 Příbram I, IČO: 75033950, schválené Zastupitelstvem města Příbram dne 23.01.2017 usnesením č. 636/2017/ZM, z důvodu zpřesnění formulace a jednoznačnosti výkladu.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.0  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

**13) Žádost o snížení finanční úhrady za zřízení věcného břemene uložených přípojek splaškové kanalizace a vodovodu přes pozemek p. č. 987 v k. ú. Příbram**

---

Usn. č. 1010/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

ve smyslu čl. II odst. 9 vnitřních „Zásad č. 1/2004, o stanovení náhrad za omezení užívání nemovitostí - věcná břemena“, snížení finanční úhrady za zřízení věcného břemene uložených přípojek splaškové kanalizace a vodovodu přes pozemek ve vlastnictví města Příbram p. č. 987 v k. ú. Příbram, ve prospěch pozemku p. č. 985 v k. ú. Příbram, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čp/če a pozemku p. č. 986 v k. ú. Příbram, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti čp. 256 v Příbrami I, na cenu ve výši 1,00 Kč včetně DPH.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

Do jednání ZM se dostavil Ing. Stříbrnský.

Jednání ZM opustil Ing. Kareš.

Počet členů ZM 22

**14) Prodej části pozemku p. č. 4540/1 v k. ú. Příbram**

---

Vyhlášena 15 minutová přestávka.

Hlasováno o návrhu Ing. Rottera

Usn. č. 1011/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

prodej části pozemku p. č. 4540/1 o výměře cca 3892 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4332 m<sup>2</sup>, k. ú. Příbram, po oddělení částí, které mají sloužit jako budoucí komunikace a chodníky dle situačního snímku v příloze tohoto materiálu, manželům [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu dle nabídky ve výši 4.475.800,00 Kč, tedy za 1.150,00 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2.000,00 Kč.

hl. pro 16 proti 0 zdrž.6

Návrh byl přijat.

**15) Žádost o prodej ideálních podílů pozemků p. č. 2634/23, p. č. 2634/25 a p. č. 2634/37 vše v k. ú. Příbram**

---

Usn. č. 1012/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

stažení tohoto bodu z dnešního zasedání ZM.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.1

Návrh byl přijat.

**16) 1) Návrh na částečnou revokaci bodu 2) usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 224/2015/ZM ze dne 29.06.2015**

**2) Informace ČR ÚZSVM o prodeji pozemků p. č. 4109/2, p. č. 4121/2 a p. č. 4125/3, vše v k. ú. Příbram, a to formou výběrového řízení s aukcí**

---

Usn. č. 1013/2018/ZM

ZM l. s c h v a l u j e

částečnou revokaci usnesení bodu 2) Zastupitelstva města Příbram dne 29.06.2015, č. 224/2015/ZM, která se bude týkat vyjmutí pozemků p. č. 4109/2, p. č. 4121/2, p. č. 4125/3, vše v katastrálním území Příbram, z tohoto usnesení.

**II. s c h v a l u j e**

přihlášení města Příbram do výběrového řízení s aukcí o nabytí pozemků p. č. 4109/2, p. č. 4121/2, p. č. 4125/3, vše v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví ČR ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111.

**III. s v ě ř u j e**

radě města dle § 85 písm. n) zákona o obcích, pravomoc rozhodnout o ostatních podmínkách výběrového řízení s aukcí o nabytí pozemků p. č. 4109/2, p. č. 4121/2, p. č. 4125/3, vše v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví ČR ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, včetně určení nejvyššího podání za obec.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

- 17) 1) Záměr darovat část pozemku p. č. 618/1 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 677/10 o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Březové Hory**  
**2) Žádost o prodej části pozemku p. č. 618/1 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 677/10 o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Březové Hory**

Usn. č. 1014/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

prodej části pozemku p. č. 618/1 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1794 m<sup>2</sup> za cenu 904,33 Kč/m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 677/10 o výměře cca 27 m<sup>2</sup> z celkové výměry 761 m<sup>2</sup> za cenu 904,33 Kč/m<sup>2</sup> (části pozemků jsou vyznačené v situačním snímku, který je přílohou tohoto materiálu), oba v katastrálním území Březové Hory do SJM [REDAKCE], bytem [REDAKCE] s tím, že manželé [REDAKCE] uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2.700,00 Kč.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

- 18) Výkup pozemku p. č. 85/116 včetně stavby komunikace a výkup stavby komunikace na pozemku p. č. 85/197 v katastrálním území Zdaboř**

Hlasováno o návrhu Ing. Vařeky

Usn. č. 1015/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

zновуotevření diskuse k tomuto bodu.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.1  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

Hlasováno o návrhu Ing. Rottera

Usn. č. 1016/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

výkup pozemku p. č. 85/116 včetně stavby komunikace v k. ú. Zdaboř za kupní cenu 1,00 Kč, od Bytového družstva občanů Příbram, družstva, Pod Anenskou 149, 261 01 Příbram IV, IČO 00664570.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.2

Návrh byl přijat.

**19) Výkup pozemků p. č. 418/2, p. č. 420 a p. č. 425/1 v k. ú. Liha**

---

Hlasováno o návrhu Ing. Rottera

Usn. č. 1017/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

stažení tohoto bodu z dnešního zasedání ZM.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.0  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

**20) Výkup pozemku p. č. 447 v k. ú. Liha**

---

Hlasováno o návrhu Ing. Rottera

Usn. č. 1018/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

stažení tohoto bodu z dnešního zasedání ZM.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.0  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

**21) Žádost o prodej pozemků v k. ú. Jerusalem pro stavbu označenou jako „D4 křižovatka II/118 – Milín“**

---

Usn. č. 1019/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

prodej pozemků p. č. 501 o výměře 2925 m<sup>2</sup>, p. č. 507/8 o výměře 1251 m<sup>2</sup>, p. č. 555/3 o výměře 18 m<sup>2</sup>, p. č. 558/4 o výměře 67 m<sup>2</sup>, p. č. 560/1 o výměře 1095 m<sup>2</sup> a p. č. 562/4 o výměře 376 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Jerusalem, za celkovou kupní cenu 908.066,00 Kč, ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.0  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

**22) Žádost o prodej části pozemku p. č. 1376/2 v katastrální území Příbram**

---

Usn. č. 1020/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

prodej části pozemku p. č. 1376/2, o výměře cca 109 m<sup>2</sup> z celkové výměry 796 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Příbram, dle situačního snímku v příloze předloženého materiálu, za cenu 1.350,00 Kč/m<sup>2</sup>, paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], s tím, že kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2.000,00 Kč.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.1  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

**23) Žádost o prodej pozemku p. č. 4538 v k. ú. Příbram**

---

Usn. č. 1021/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku p. č. 4538 v k.ú. Příbram, o výměře cca 2080 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2293 m<sup>2</sup>, po oddělení částí, které mají sloužit jako budoucí komunikace a chodníky dle



situačního snímku v příloze tohoto materiálu, formou výběrového řízení – obálkovou metodou, nejvyšší nabídce, minimální výše podání 1.000,00 Kč/m<sup>2</sup>.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.0  
nehlasovali 2

Návrh byl přijat.

#### **24) Žádost o výjimku ze Směrnice č. 1/2018/MěÚ (paní [redacted])**

---

Usn. č. 1022/2018/ZM

ZM n e s c h v a l u j e

- 1) žádost paní [redacted] o tzv. překlopení sociálního bytu č. [redacted], Čs. armády 5, Příbram IV na standardní byt,
- 2) žádost paní [redacted] u udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2018/MěÚ „Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“ spočívající v prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě č. [redacted], Čs. armády 5, Příbram IV.

hl. pro 17 proti 0 zdrž 4  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

#### **25) Různé**

---

#### **26) Diskuse, interpelace, závěr**

---

##### **Zápis ověřili**

Mgr. Jiřina Humlová  
Roman Mráz

Ing. Jindřich Vařeka,  
starosta

Zapsala: Ivana Makošová  
Dne: 23.05.2018

Ověřeno: 02.07.2018  
Vyvěšeno: 02.07.2018